Kaufobjekt	☐ Wohnung ☐ Einfamilienhaus☐ Mehrfamilienhaus ☐ Ladenlokal☐ Bauplatz ☐ Acker/Waldfläche
	Straße
	Ort
	Bekannte Grundbuchdaten: Grundbuch von
	Blatt
	Flur Flurstück(e)
	Miteigentumsanteil
	Grundbuch von
	Blatt
	Flur Flurstück(e)
	Miteigentumsanteil
	Grundbuch von
	Blatt
	Flur Flurstück(e)
	Miteigentumsanteil
	Mitverkaufte Flächen: ☐ Stellplatz/Garage ☐ Wegefläche hierzu bekannte Grundbuchdaten
	Therea bekarinte Grundbuchdaten
	Mitverkauftes Inventar:
	Beabsichtigte Nutzung: ☐ Selbstnutzung ☐ Vermietung/Verpachtung
Verkäufer 1	Nachname, Vorname
	Geburtsname Geburtsdatum SteuerID Wohnanschrift
	Tel./Mobil

	E-Mail
	IBAN
	Anteil am Erlös
	Staatsangehörigkeit: deutsch sonstige gewöhnlicher Aufenthalt in Deutschland in
	Ausreichende Deutschkenntnisse? ☐ Ja ☐ Nein
	Personen-/Güterstand verheiratet mit Verkäufer mit Käufer ohne Ehevertrag mit Ehevertrag derzeit nicht verheiratet
	Vertretung erforderlich? ☐ Ja ☐ Nein Nähere Begründung für erforderliche Vertretung:
Verkäufer 2	Nachname, Vorname
	Geburtsname Geburtsdatum SteuerID Wohnanschrift
	Tel./Mobil
	E-Mail
	IBAN
	Anteil am Erlös
	Staatsangehörigkeit: deutsch sonstige gewöhnlicher Aufenthalt in Deutschland in
	Ausreichende Deutschkenntnisse? ☐ Ja ☐ Nein
	Personen-/Güterstand verheiratet mit Verkäufer mit Käufer ohne Ehevertrag mit Ehevertrag derzeit nicht verheiratet
	Vertretung erforderlich? ☐ Ja ☐ Nein

	Nähere Begründung für erforderliche Vertretung:
Verkäufer 3	Nachname, Vorname
	Geburtsname Geburtsdatum SteuerID Wohnanschrift
	Tel./Mobil
	E-Mail
	IBAN
	Anteil am Erlös
	Staatsangehörigkeit: deutsch sonstige ewöhnlicher Aufenthalt in Deutschland in
	Ausreichende Deutschkenntnisse? ☐ Ja ☐ Nein
	Personen-/Güterstand verheiratet mit Verkäufer mit Käufer ohne Ehevertrag mit Ehevertrag derzeit nicht verheiratet
	Vertretung erforderlich? ☐ Ja ☐ Nein Nähere Begründung für erforderliche Vertretung:
Verkäufer 4	Nachname, Vorname
	Geburtsname Geburtsdatum SteuerID Wohnanschrift
	Tel./Mobil
	E-Mail
	IBAN
	Anteil am Erlös

	Staatsangehörigkeit: deutsch sonstige ewöhnlicher Aufenthalt in Deutschland in
	Ausreichende Deutschkenntnisse? ☐ Ja ☐ Nein
	Personen-/Güterstand verheiratet mit Verkäufer mit Käufer ohne Ehevertrag mit Ehevertrag derzeit nicht verheiratet
	Vertretung erforderlich? ☐ Ja ☐ Nein Nähere Begründung für erforderliche Vertretung:
1511 6 4	
Käufer 1	Nachname, Vorname
	Geburtsname Geburtsdatum SteuerID Wohnanschrift
	Tel./Mobil
	E-Mail
	Staatsangehörigkeit: deutsch sonstige ewöhnlicher Aufenthalt in Deutschland in
	Ausreichende Deutschkenntnisse? ☐ Ja ☐ Nein
	Personen-/Güterstand verheiratet mit Verkäufer mit Käufer ohne Ehevertrag mit Ehevertrag derzeit nicht verheiratet
	Vertretung erforderlich? ☐ Ja ☐ Nein Nähere Begründung für erforderliche Vertretung:
Käufer 2	Nachname, Vorname
	Geburtsname Geburtsdatum SteuerID Wohnanschrift
	VVOIMANSONNI

	Tel./Mobil
	TOT./ WIGOII
	E-Mail
	Staatsangehörigkeit: deutsch sonstige gewöhnlicher Aufenthalt in Deutschland in Ausreichende Deutschkenntnisse? Ja Nein
	Personen-/Güterstand verheiratet mit Verkäufer mit Käufer ohne Ehevertrag mit Ehevertrag derzeit nicht verheiratet
	Vertretung erforderlich? ☐ Ja ☐ Nein Nähere Begründung für erforderliche Vertretung:
Wer trägt die Kosten?	□Verkäufer 1 □Verkäufer 2 □Verkäufer 3 □Verkäufer 4 □Käufer 1 □Käufer 2
Erwerbsverhältnis der Käufer (bei mehreren Käufern)	☐Je ½ Anteil☐andere Bruchteilsverteilung:☐in Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR)
Kaufpreis	Gesamt-Kaufpreis EUR
	Auf Stellplatz oder Garage entfallen EUR Auf Inventar entfallen EUR
	Adi inventar entialien Lort
	Aufteilung Grund und Boden/Gebäude (sofern in der Urkunde gewünscht): EUR
Gewünschter Übergabezeitpunkt	
Räumung	Ist Objekt bereits geräumt? ☐ Ja ☐ Nein Derzeit noch bewohnt/genutzt ☐ Ja ☐ Nein wenn ja: ☐ von Verkäufer ☐ von Mieter Wird Mietverhältnis übernommen? ☐ Ja ☐ Nein Mietverhältnis gekündigt? ☐ Ja, zum ☐
Abzulösende	Gläubiger1:

Gläubiger/Banken	Darlehens-Nr
	Gläubiger2:
	Darlehens-Nr
Bekannte Mängel	□ Nein □ Ja, welche?
	□ werden übernommen und sind bei Kaufpreisbildung berücksichtigt □ sind bis Besitzübergang zu beseitigen
Besondere Leistungspflichten des Verkäufers	☐ Keine ☐ Mängelbeseitigung
	Reparaturen
	Fertigstellung
Letzte Besichtigung	Wann hat letzte Besichtigung stattgefunden?
Kaufpreisfinanzie- rung durch Darlehen	☐ Nein ☐Ja, weitere Angaben
Wer hat das Formular ausgefüllt?	Name, E-Mail-Adresse, Tel.Nr., wenn nicht aus vorherigen Angaben ersichtlich